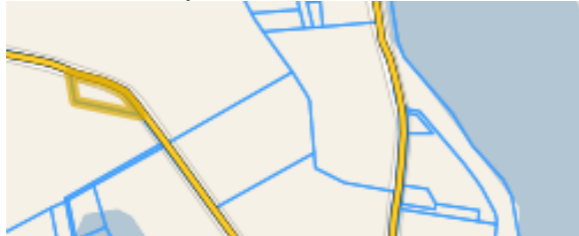




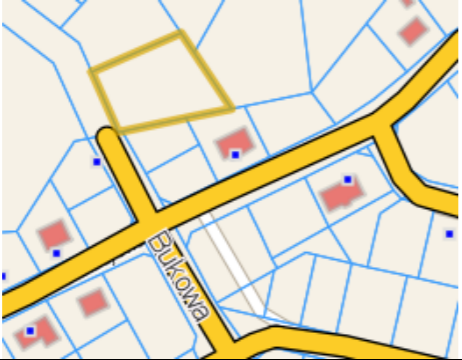








**WÓJT GMINY DĘBNICA KASZUBSKA**  
ogłasza przetarg na sprzedaż praw własności niżej wymienionych nieruchomości


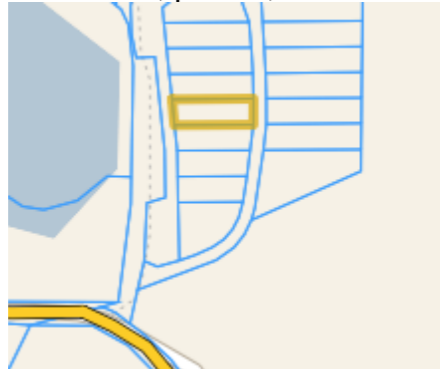
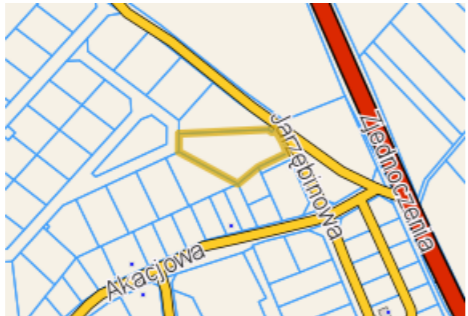
Lp	położenie	nr działki / powierzchnia	Przeznaczenie / opis nieruchomości	cena wywoławcza netto (zł)	Wadium/zaliczka (zł)	termin przetargu	forma zbycia praw własności
1	Dobra	nr 143 pow. 0, 2486 ha 	<b><u>Działka rolna</u></b> - bliska odległość od jeziora Dobrskiego, - możliwość wzięcia decyzji o warunkach zabudowy - uzbrojenie: sieć wodo - ciągowa w drodze.  <b><u>Działka położona w pobliżu jeziora Dobrskiego!</u></b>	10000	1000  do dnia 18.05. 2017 r.	25.05.2017r., godz. 10:30	przetarg
2	Dobieszewo , m. Troszki	nr 12 pow. 0,0400 ha 	- działka zabudowana budynkiem po byłej hydroforni, - studium (SUiKZP) przewiduje obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń na cele funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych,	6000	600  18.05. 2017 r.	25.05..2017r., godz. 10:15	<b>Rokowania</b>  możliwość negocjacji ceny
3	Dębica Kaszubska	nr 278 pow.0,5412 ha  	<b><u>Działka rolna</u></b> - studium (SUiKZP) przewiduje częściowo obszary wskazane na cele funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych, - oznaczenie wg ewidencji gruntów:  RIVa            0.3472 ha RIVb            0.1940 ha	18.900	1900  <b>do dnia 23.05. 2017 r.</b>	26.05.2017r., godz. 10:00	<b>przetarg ograniczony</b> (tylko dla rolników)  <b><u>Za rolnika indywidualnego</u></b> uważa się osobę fizyczną będącą właścicielem, użytkownikiem wieczystym, samoistnym posiadaczem lub dzierżawcą nieruchomości rolnych, których łączna powierzchnia użytków rolnych nie przekracza 300 ha, posiadającą kwalifikacje rolnicze oraz co najmniej od 5 lat zamieszkałą w gminie, na obszarze której jest położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego i prowadzącą przez ten okres osobiście to gospodarstwo"

<p>4</p>	<p><b>Dębica Kaszubska</b>  ul. Tulipanowa</p>	<p>nr 404 pow. 0,4806 ha</p> 	<p><b><u>Działka rolna – działka z dużym potencjałem</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- studium (SUiKZP) przewiduje obszary wskazane na cele funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych oraz lasy</li> <li>- uzbrojenie: sieć energetyczna w drodze, sieć wodociągowa i kanalizacyjna w odległości ok 100m,</li> <li>- ok 400 m od centrum,</li> <li>- ok 50 m od zabudowań.</li> </ul> <p><b><u>DOBRA INWESTYCJA!</u></b></p>	<p>60 000</p>	<p>6 000</p> <p>do dnia <b>23.05.2017 r.</b></p>	<p>26.05.2017r., godz. 9:30</p>	<p><b>przetarg ograniczony</b></p> <p>(tylko dla rolników)</p> <p><b><u>Za rolnika indywidualnego</u></b> uważa się osobę fizyczną będącą właścicielem, użytkownikiem wieczystym, samoistnym posiadaczem lub dzierżawcą nieruchomości rolnych, których łączna powierzchnia użytków rolnych nie przekracza 300 ha, posiadającą kwalifikacje rolnicze oraz co najmniej od 5 lat zamieszkałą w gminie, na obszarze której jest położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego i prowadzącą przez ten okres osobiście to gospodarstwo"</p>
<p>5</p>	<p><b>Dębica Kaszubska</b>  ul. Klonowa</p>	<p>nr 1190 pow. 0,0950 ha</p> 	<p><b><u>Działka pod zabudowę mieszkaniową,</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- częściowo zabudowa mieszkalna wraz z towarzyszącymi usługami w zakresie handlu, gastronomii, nieuciążliwe rzemiosło oraz obiektów gospodarczych i garażowych</li> <li>- uzbrojenie: w drodze sieć energetyczna, kanalizacyjna, wodociągowa oraz sieć światłowodowa (Internet, telewizja, telefon)</li> </ul>	<p>37000 + 23VAT</p>	<p>3700</p> <p>do dnia 18.05. 2017 r.</p>	<p>25.05..2017r., godz. 11:50</p>	<p><b>Rokowania</b></p> <p>możliwość negocjacji ceny</p>
<p>6</p>	<p><b>Dębica Kaszubska</b>  ul. Akacyjowa</p>	<p>nr 1249 pow. 1009ha</p> 	<p><b><u>Działka przeznaczona pod zabudowę mieszkalną wraz z zabudową garażowo - gospodarczą</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- uzbrojenie: sieć energetyczna, ok 20 m do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, w drodze projektowana sieć światłowodowa (Internet, telewizja, telefon)</li> </ul>	<p>42 000 + 23%VAT</p>	<p>5 000</p> <p>do dnia 18.05. 2017 r.</p>	<p>25.05..2017r., godz. 12:10</p>	<p>przetarg</p>

7	<p><b>Dębica Kaszubska</b></p> <p>ul. Akacyjowa</p>	<p>nr 1303, pow. 1599 ha nr 1304, pow. 1395 ha</p> 	<p><b><u>Działka przeznaczona pod zabudowę mieszkalną wraz z zabudową garażowo - gospodarczą</u></b></p> <p>- uzbrojenie: do działki 1303 ok 20 m do sieci wodociągowej, pozostałe media ok 80 m</p>	<p>54 000 + 23%VAT</p> <p>47 000 + 23%VAT</p>	<p>5 500</p> <p>4 700</p> <p>do dnia 05.06.2017r.</p>	<p>07.06.2017r., godz. 9:45 07.06.2017r., godz. 10:00</p>	<p>przetarg</p>
8	<p><b>Dobieszewo</b></p>	<p>nr 91/9 pow. 0,4636 ha</p> 	<p><b><u>tereny przemysłowe: użytek Ba</u></b></p> <p>- studium (SUiKZP) przewiduje obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, - uzbrojenie: w odległości ok 80 m (sieć wodociągowa, kanalizacyjna i energetyczna), - sąsiedztwo: pola uprawne oraz zabudowa mieszkaniowa Na działce zlokalizowany jest budynek w stanie ruiny, basen oraz poletka po byłej mleczarni.</p> <p><b>Możliwość wydania warunków zabudowy oraz przekształcenia basenu w zbiornik dla ryb!</b></p>	<p>16200</p>	<p>1600</p> <p>do dnia 18.05.2017 r.</p>	<p>25.05.2017r., godz. 12:40</p>	<p><b>Rokowania</b></p> <p>możliwość negocjacji ceny</p>
9	<p><b>Budowo</b></p>	<p>nr 229/7 pow. 0,1460 ha</p> 	<p><b><u>Działka pod zabudowę mieszkalną</u></b></p> <p>- wydana została decyzja o warunkach zabudowy. - uzbrojenie w drodze: prąd, woda, kanalizacja, sieć światłowodowa (tv, Internet, telefon).</p>	<p>30 000 + 23%VAT</p>	<p>3 000</p> <p>do dnia 18.05.2017 r.</p>	<p>25.05..2017r., godz. 13:15</p>	<p><b>Rokowania</b></p> <p>możliwość negocjacji ceny</p>
10	<p><b>Podwilczyn</b></p>	<p>nr 22 pow. 0,0504 ha</p> 	<p>- studium (SUiKZP) przewiduje obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych, - działka położona w centrum miejscowości Podwilczyn,</p> <p><b><u>ok. 400m od jeziora Rybiec</u></b></p>	<p>16 000</p>	<p>1600</p> <p>do dnia 18.05.2017 r.</p>	<p>25.05.2017r., godz. 13:30</p>	<p><b>Rokowania</b></p> <p>możliwość negocjacji ceny</p>



11	<b>Motarzyno</b> 35/1	<p><b>Lokal użytkowy</b> o łącznej pow. 217,89 m<sup>2</sup> + udział w działce nr 1/1 o pow. 0,20 ha</p> 	<p><b>Lokal użytkowy</b> (byłe kino, sala sportowa)</p> <p>-powierzchnia całkowita: 217,89 m<sup>2</sup> w skład której wchodzi: <b>Część I</b> : hala 114,55 m<sup>2</sup>, 3 pomieszczenia o pow. 10,17 m<sup>2</sup>, 8,50 m<sup>2</sup>, 16,45 m<sup>2</sup> ) oraz hol wejściowy i klatka schodowa. Łączna pow. 155,16 m<sup>2</sup>. <b>Część II</b>: hol główny 27,38 m<sup>2</sup> 2 pomieszczenia o pow. 12,33 m<sup>2</sup>, 9,15 m<sup>2</sup>, wc 4,35 m<sup>2</sup> i 3x 1,6 m<sup>2</sup>, umywalka 1,3 m<sup>2</sup> oraz korytarz 2,34 m<sup>2</sup>. Łączna pow. 61,65 m<sup>2</sup>.</p> <p><b>Możliwość prowadzenia działalności gospodarczej!</b></p>	150000	15000 <b>do dnia 23.05.2017 r.</b>	26.05.2017r., godz. 12:00	przetarg
12	<b>Dobra</b>	nr 162/39, pow. 0,1965 ha	<p><b>Zabudowa turystyczno – rekreacyjna o charakterze letniskowym</b></p> <p>- zabudowa parterowa z poddaszem użytkowym bądź nieużytkowym, z podpiwniczeniem lub bez podpiwniczenia o maksymalnej wysokości 7m - dopuszcza się realizację parterowej zabudowy garażowo – gospodarczej.</p> 	35300 + 23%VAT	3500	25.05.2017r., godz. 13:45	<p><b>Rokowania</b> możliwość negocjacji ceny</p>
13		nr 162/40, pow. 0,1998 ha		36 000+ 23%VAT	3600	25.05..2017r., godz. 14:00	
14		nr 162/41, pow. 0,2010 ha		38 000+ 23%VAT	3800	25.05..2017r., godz. 14:15	
15		nr 162/43, pow. 0,1866 ha		37000+ 23%VAT	3700 do dnia 18.05.2017 r.	25.05.2017r., godz. 14:30	
16	<b>Dębica Kaszubska</b> ul. Klonowa	nr 1279, pow. 0,1432	<p><b>Działka pod zabudowę mieszkalną</b></p> <p>- uzbrojenie: woda - kanalizacja, prąd, sieć światłowodowa (tv, Internet, telefon) (możliwość przyłączenia)</p> 	45500+ 23%VAT	4500	26.05.2017r., godz. 9:15	
17		nr 1282, pow. 0,1270 ha		41500+ 23%VAT	4200 do dnia 18.05.2017 r.	26.05.2017r., godz. 9:30	

18	<b>Gogolewo</b>	nr 400, pow. 0,1066 ha	<b>Zabudowa turystyczno – rekreacyjna o charakterze letniskowym</b>	30000+ 23%VAT	3000	26.05.2017., godz. 10:15	<b>Rokowania</b>  możliwość negocjacji ceny					
19												
20								nr 401, pow. 0,1066 ha	- zabudowa parterowa z poddaszem użytkowym bądź nieużytkowym, z podpiwniczeniem lub bez podpiwniczenia o maksymalnej wysokości 7m	22000+ 23%VAT	2200	26.05.2017., godz. 10:30
21								nr 402 pow. 0,1138 ha	- dopuszcza się realizację parterowej zabudowy garażowo – gospodarczej	23000+ 23%VAT	2300	26.05.2017., godz. 10:45
22								nr 403, pow. 0,1191 ha		24000+ 23%VAT	2400	26.05.2017., godz. 11:00
23								nr 404 pow. 0,1283 ha		25000+ 23%VAT	2500	26.05.2017., godz. 11:15
24								nr 405, pow. 0,1288 ha		25500+ 23%VAT	2600	26.05.2017., godz.11:30
25								nr 406, pow. 0,1240 ha		26500+ 23%VAT	2600	26.05.2017., godz. 11:45
26								nr 407, pow. 0,1338 ha		26400+ 23%VAT	2600	25.05.2017., godz. 11:00
27					do dnia 18.05. 2017 r.							
28	<b>Dębica Kaszubska</b>	nr 1318, pow. 0,3572 ha	<b><u>Działki przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową na osiedlu Północ</u></b> <b>II</b>	89 500 + 23%VAT	9000	07.06.2017r., godz. 9:15	przetarg					
29		nr 1337, pow. 0,1864 ha	Działki położone są na terenie z doprowadzoną siecią wodociągową i kanalizacyjną. Do działki nr 1318 doprowadzona sieć elektryczna. - teren nierówny, brak urzędzonej drogi.	57 000 + 23%VAT	5500	07.06.2017r., godz. 9:30	przetarg					
												

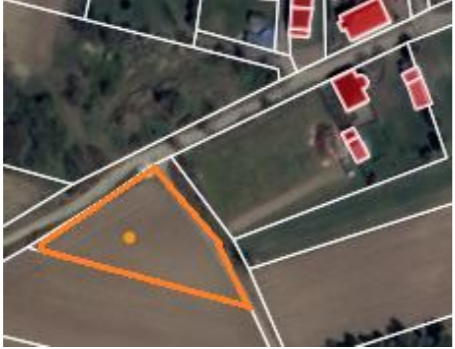



**dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 17 i 19,**




**tel. 59 8132322**

**kom. 666 366 828**



## Planowane przetargi w miesiącu lipcu 2017 r.

L.p.	położenie powierzchnia	opis nieruchomości	cena wywoławcza w zł	forma zbycia
1	<p><b>Gogolewo</b>, działka nr 141 pow. 0,1700 ha</p> 	<p>Dla działki wydana została <b>Decyzja o warunkach zabudowy</b> polegająca na budowie domu jednorodzinnego i budynku gospodarczo – garażowego.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kształt działki: zbliżony do trójkąta</li> <li>- teren nierówny o lekkim spadzie</li> <li>- w odległości ok 70 m sieć wodociągowa, energetyczna i kanalizacyjna, sieć projektowana kanalizacyjna i wodociągowa.</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>Działka położona jest w miejscowości Gogolewo, w której znajduje się duże jezioro Dobrskie, wykorzystywane turystycznie.</b></p>	30 000 + 23%VAT	przetarg
2	<p><b>Krzynia</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-działka nr 387 o pow. 0,1075 ha</li> <li>- działka nr 388 o pow. 0,1018 ha</li> </ul>  	<p>Działki rekreacyjne z możliwością zabudowy.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- uzbrojenie: sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna w drodze,</li> <li>-sąsiedztwo: działki rekreacyjne, ok 150m (ścieżką leśną) do jeziora.</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>Działki nad jeziorem w Krzyni!</b></p> 	<p>25 000 + 23%VAT 24 000 + 23%VAT</p>	przetarg

<p><b>3</b></p>	<p><b>Starnice</b> działka nr 32 o pow. 1,6475 ha</p> 	<p><b>Działka rolna</b> RV – 1,0318 ha; RVI 0,6157 ha</p> <p>- typ i podtyp gleby: na obszarze porośniętym drzewami gleby wylugowane brunatne kwaśne, na pozostałym obszarze gleby brunatne właściwe, Działka położona jest na skraju wsi Starnice wśród działek rolnych, z jednej strony graniczy z lasem.</p> <p><u>Za rolnika indywidualnego</u> uważa się osobę fizyczną będącą właścicielem, użytkownikiem wieczystym, samoistnym posiadaczem lub dzierżawcą nieruchomości rolnych, których łączna powierzchnia użytków rolnych nie przekracza 300 ha, posiadającą kwalifikacje rolnicze oraz co najmniej od 5 lat zamieszkałą w gminie, na obszarze której jest położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego i prowadzącą przez ten okres osobiście to gospodarstwo"</p>	<p>50 000</p>	<p>Przetarg ograniczony tylko dla rolników</p>
<p><b>4</b></p>	<p><b>Żarkowo</b> działka nr 23 o pow. 0,87 ha</p> 	<p><b>Działka rolna</b> RIV b</p> <p>- klasa bonitacyjna gleby – grunty orne o średniej jakości, - typ i podtyp gleby: gleby brunatne (gleby o wysokiej wartości użytkowo – rolniczej) wylugowane i brunatne kwaśne, - sąsiedztwo – działki rolne, - kształt zbliżony do prostokąta, - teren równy, dogodny do upraw, porośnięty drzewami liściasto-iglastymi, na działce występują pojedyncze zarośla krzewów, - dostęp komunikacyjny: droga gruntowa.</p>	<p>30 000</p>	<p>Przetarg ograniczony tylko dla rolników</p>
<p><b>5</b></p>	<p><b>Łabiszewo</b> działka nr 22 o pow. 0,64 ha</p> 	<p><b>Działka rolna</b></p> <p>- rodzaj gruntu – grunt orny (R), - oznaczenie klasy według EGiB – V, - klasa bonitacyjna gleby – gleby orne słabe, - gatunek gleby – ps – piaski słabo-gliniaste, - typ i podtyp gleby: gleby brunatne właściwe, - kształt zbliżony do prostokąta, - teren równy, dogodny do upraw, - dostęp komunikacyjny: droga gruntowa.</p>	<p>20 000</p>	<p>Przetarg ograniczony tylko dla rolników</p>